STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 3169
20 januari 2016

Ontwerpbestemmingsplan ‘Kaag- en Norremeerstraat (even), Warmond’ ter inzage



Identificatienummer: NL.IMRO.1525 .BP201 3WAR10013 -0 3 01
Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Kaag- en Norremeerstraat (even), Warmond , in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening voor een ieder ter inzage ligt.

Plangebied
Het plangebied betreft uitsluitend de percelen Kaagstraat 4-10 (kadastraal perceel WMD01 D2553) en Norremeerstraat 24-70 (kadastraal perceel WMD01 D2556) te Warmond.

Inhoud plan
Het huidig geldende bestemmingsplan (Komplan Warmond 2009) staat woningen toe.

Het bouwinitiatief in strijd is met het geldende bestemmingsplan, omdat hoofdgebouwen buiten het bouwvlak zoals opgenomen in de bestemming wonen, en deels op de gronden met de bestemming tuin worden gebouwd. Het is daarom nodig een nieuw bestemmingplan vast te stellen.

Met dit ontwerpbestemmingsplan is het mogelijk om aan de even zijde van de Norremeerstraat, 25 woningen te bouwen en openbare ruimte te realiseren ten behoeve van parkeren, alsmede om aan de Kaagstraat 4 woningen te realiseren.

Ter inzage
Het ontwerpbestemmingsplan ‘Kaag- en Norrmemeerstraat (even), Warmond’, bestaande uit een verbeelding, planregels en een toelichting, ligt vanaf **donderdag 21 januari 2016**tot en met **woensdag 2 maart 2016**ter inzage.

Inzien
U kunt het ontwerpbestemmingsplan plan inzien op het Gemeentekantoor in Sassenheim.

De digitale versie van dit ontwerpbestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Op www.teylingen.nl onder– ‘Bouwen en verbouwen’ – ‘Bestemmingsplannen’– ‘Warmond’ – ‘Ontwerpbestemmingsplan Kaag- en Norrmeerstraat, Warmond’, vindt u een link naar het digitale ontwerpbestemmingsplan. Daarnaast vindt u een link naar de authentieke digitale bestanden.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit Ruimtelijke Ordening de digitale versie beslissend.)

Zienswijzen
Binnen de termijn, dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u schriftelijk of mondelinge zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Teylingen, Postbus 149, 2215 ZJ Voorhout, telefoon 14-0252. U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen bij de gemeente Teylingen via emailadres gemeente@teylingen.nl



Openbaar

Wanneer u een zienswijze indient, kan iedereen deze zienswijze op de website www.teylingen.nl inzien. Uw zienswijze wordt niet geanonimiseerd. Hierdoor worden uw naam, adres en woonplaats op het internet zichtbaar.

Informatie

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met Josephine Braam van de afdeling Ruimte via jac.braam@teylingen.nl of met Koos van Kampen van de afdeling Ruimte, via k.vankampen@teylingen.nl

Beiden zijn tevens telefonisch bereikbaar op telefoonnummer 14 0252.